

Appartements 2026/27
Preisliste Betreutes Wohnen

München Kieferngarten

Unabhängig · Selbstständig · Sicher

SeniorenWohnen  BRK

Ihr Plus im Alter

Willkommen zu Hause





Jeder Tag ist lebenswert



Brunnen und Parkbänke
laden zum Verweilen ein und bieten kleine Oasen der Ruhe.



Jürgen Gachstetter, Einrichtungleiter:
„Der persönliche Kontakt macht den Unterschied.“

Herzlich willkommen

im SeniorenWohnen Kieferngarten

Sie haben Ihr Leben bisher gemeistert und sind es gewohnt, eigene Entscheidungen zu treffen. Warum sollte sich das im Alter ändern? Wenn Sie ein vielfältiges Angebot für ein sicheres und individuelles Leben suchen, sind Sie bei uns genau richtig.

Jeder Tag ist lebenswert

Unser Ziel ist es, jeden Tag lebenswert zu gestalten und Ihnen den Ruhestand so angenehm wie möglich zu machen – mit vielfältigen seniorengerechten Angeboten, die Sicherheit und Service bieten.

Beste Lage

Das SeniorenWohnen Kieferngarten befindet sich in München-Freimann, nahe der Allianz-Arena. Die gut geschnittenen Apartments liegen inmitten einer 30.000 Quadratmeter großen, idyllisch gelegenen Parkanlage.

Alles aus einer Hand

Im SeniorenWohnen Kieferngarten passen wir uns flexibel den verschiedenen Phasen des Älterwerdens an. Mit umfassender Unterstützung, Betreuung und Pflege, die rund um die Uhr verfügbar ist, bieten wir Ihnen die ideale Umgebung für ein sorgenfreies Leben.

Entdecken Sie die Vorteile eines Wohnkonzepts, das speziell auf die Bedürfnisse älterer Menschen abgestimmt ist. Hier können Sie neue Kontakte knüpfen, Gesellschaft genießen und gleichzeitig in Ihrem eigenen Appartement den perfekten Rückzugsort finden.

Wir freuen uns darauf, Ihnen ein Zuhause zu bieten, in dem Sie sich rundum wohl und sicher fühlen. Dank unserer Erfahrung und Kompetenz sind Sie in jeder Lebensphase optimal betreut und versorgt.

München - wie keine andere Stadt vereint sie Kunst, Kultur und Tradition.



Direkt an der U-Bahn Station
Vom Kieferngarten aus sind Sie mit der U-Bahn in wenigen Minuten im Herzen der Stadt.

München erleben

Perfekte Mischung aus Tradition, Kultur und Moderne

Wenn Sie an einen Umzug denken, ist München ideal für einen Neuanfang. Wie keine andere Stadt in Deutschland vereint München traditionsreiche Werte mit einer modernen Lebensart.

Kulturelle Vielfalt und Tradition

In München werden Traditionen bewusst gepflegt. Dirndl und Lederhose, Schweinebraten mit Knödeln oder das Münchner Hell mit Weißwurst und Brezn sind Ausdruck bayerischer Lebensart. Der Marienplatz mit seinem neogotischen Rathaus und dem berühmten Glockenspiel, der Alte Peter oder die imposante Frauenkirche sind nur einige der vielen Sehenswürdigkeiten, die zum Bummeln, Besichtigen und Bestaunen einladen.

Erholung in der Natur

Nicht nur unsere Anlage im Kieferngarten sondern auch die Stadt München bieten ausgedehnte grüne Oasen, die ideal für erhol-

same Spaziergänge und Entspannung sind. Der Englische Garten, einer der größten innerstädtischen Parks der Welt, lädt zum Schlendern, Radfahren oder auch einfach nur zum Verweilen ein. Hier können Sie zu jeder Jahreszeit die mutigen Eisbachsurfer beobachten oder im Biergarten am Chinesischen Turm eine Pause einlegen.

Kunst, Kultur und Bildung

Die Stadt bietet zahlreiche Programme speziell für Seniorinnen und Senioren. Dazu zählt unter anderem die Münchner Seniorenbörse, ein von der Stadt gefördertes Programm zum gegenseitigen Kennenlernen und Austausch. Auch im Bereich der Weiterbildung gibt es viele Möglichkeiten, wie das Seniorenprogramm der Münchner Volkshochschule (MVHS), des Münchner Bildungswerks und des Evangelischen Bildungswerks, um nur einige Beispiele zu nennen.



Weltstadt mit Herz



Egal, ob Sie einen ruhigen Spaziergang im Englischen Garten machen, die kulturellen Schätze der Stadt erkunden oder im Biergarten einkehren – in München wird jeder Tag zu einem Erlebnis.

Essen wie Zuhause

Mit Herzblut täglich frisch gekocht

Das Besondere am Kieferngarten ist unsere Küche, denn hier wird täglich frisch gekocht. Sie haben die Wahl zwischen sorgfältig zubereiteten Menüs, die jeden Tag variieren.

Ein guter Start in den Tag

Beginnen Sie Ihren Tag mit einem Frühstück in Ihrem Appartement, zu dem wir Ihnen frische Semmeln an die Wohnungstür bringen. Mittags haben Sie die Wahl zwischen drei verschiedenen Menüs, die unser freundliches Servicepersonal an einem liebevoll gedeckten Tisch im Speisesaal serviert. Alternativ können Sie sich das Mittagsmenü auch direkt in Ihr Appartement liefern lassen.

Individuell und handgeköcht

Unsere Küche berücksichtigt auch individuelle Unverträglichkeiten. Einmal im Monat lädt unser Küchenchef alle Bewohnerinnen und Bewohner zu einer Gesprächsrunde ein.

Gemütlichkeit im Café Kieferngarten

Auch Ihre Angehörigen sind herzlich eingeladen, mit Ihnen in unserem hauseigenen Café zu speisen. Verbringen Sie gemütliche Nachmittage bei einer Tasse Kaffee und einem Stück Kuchen.

Entspannt den Tag ausklingen lassen

Wenn Sie möchten, können Sie auch das Abendessen mit Zimmerservice buchen.



Unser Lieferservice
Täglich warme Speisen direkt ins Appartement.



Unsere Küche setzt auf regionale und saisonale Frische bei der Speiseplangestaltung.



Zum Wohlfühlen
Schön gedeckter Tisch und familiäre Atmosphäre im Speisesaal und Café.



Beispiele aus unserer Menükarte



Paprikacremesuppe

Lauchcremesuppe

Kohlrabiacremesuppe



Täglich
3 Mahlzeiten
zur Auswahl

Gebratenes Seehechtfilet
in Weißweinsauce mit Vollkornreis und Brokkoli-Röschen

Deftiges Rindergulasch
mit Semmelknödeln, grünen Bohnen und Rote-Bete-Salat

Geschmorte Rinderbackerl
in Burgundersauce mit Petersilienkartoffeln und buntem Marktgemüse

Hähnchenbrust
in Käse-Ei-Hülle, auf Bandnudeln mit Gemüse und grünem Salat

Chili con carne
Hackfleischintopf mit Mais und Bohnen dazu eine Schrippe

Gefüllte Pfannkuchen
mit Äpfeln und Rosinen, dazu Zimt-Nuss-Sauce und kleiner Salat

Omas Ofenschlupfer
Traditioneller Auflauf mit Zwetschenröster in Rumsauce

Gemüsemaultaschen
schwäbische Art, mit Tomatensauce und grünem Salat

Rahmschwammerl
mit bayerischen Semmelknödeln und frischen Kräutern



Eisbecher

Apfelmus

Erdbeer-Sahne-Rolle



Busausflüge während der Sommermonate
Genießen Sie die imposante Natur, klare Bergseen und urige Restaurants mit Ausblick.



Astrid Luthard leitet unseren beliebten Tagerstreff und ist als Rikscha-Pilotin aktiv.



Monica Stockhammer ist für Freizeit, Kultur und Unterhaltung zuständig.

Lebendig und gesund

Gestalten Sie Ihre Zeit nach persönlichen Vorlieben

Um Ihren Alltag abwechslungsreich zu gestalten, bieten wir Ihnen unter der Woche ein täglich wechselndes Programm. Dieses reicht von Handarbeits- und Bastelrunden über einen Singkreis bis hin zur Förderung der körperlichen und geistigen Beweglichkeit. Egal was – der Spaß und die Freude stehen dabei immer im Vordergrund.

Kunst & Kultur

Auch kulturell Interessierte kommen bei uns auf ihre Kosten. Wir laden regelmäßig Künstler ein, die hochkarätige Aufführungen im Haus präsentieren. Zusätzlich können Sie auch Konzerte und Musikabende in München besuchen. Wir pflegen Kontakte zur Bayerischen Philharmonie, der Josef und Luise Kraft-Stiftung sowie der Internationalen Stiftung zur Förderung von Kunst und Kultur.

Besonders beliebt: Bus-Ausflüge

Unsere Ausflüge ins Voralpenland und in die Berge sind besonders beliebt. Während der Sommermonate bieten wir regelmäßig Ausflugsfahrten an. Genießen Sie die imposante Natur, klare Bergseen und typisch bayerische Restaurants mit Ausblick.

Körperliche und geistige Gesundheit

Unser Tagerstreff bietet Ihnen Angebote für Ihre mentale und physische Gesundheit, die Sie individuell buchen. Trainieren Sie Ihre Bewegungsabläufe in unserer Gymnastikgruppe. Gedächtnistraining und Entspannungsübungen sorgen für einen klaren Geist. Wir verfügen über zwei hauseigene Rikschas, die für gelegentliche Ausflüge ins Grüne zur Verfügung stehen. Erkunden Sie so die nähere Umgebung auf entspannte und umweltfreundliche Weise.

Aus unserem Wochenprogramm



Highlights der Woche

Busausflug zum Tegernsee
ins herzoglichen Bräustüberl

Musikabend

Don Kosaken Ensemble

Kaffeenachmittag
am Zirkuswagen

Wöchentliche Treffen

- + Singkreis
- + Strick- und Häkelrunde
- + Mandala malen
- + Bastelgruppe
- + Kartenspieler Treff
- + Englisch-Club
- + Entspannungsübungen
- + Gedächtnistraining
- + Sitzgymnastik
- + Boule-Bahn
- + Outdoor-Tischtennis
- + Outdoor-Schach

Lebendige Hausgemeinschaft

Soziale Kontakte sind auch im Alter wichtig

Soziale Kontakte sind für das Wohlbefinden wichtig und helfen, gesund zu bleiben. In unseren Häusern leben Sie Tür an Tür mit Gleichgesinnten und es bieten sich zahlreiche Gelegenheiten, andere Menschen kennenzulernen.

Die tägliche Abwechslung

Nicht nur große Aktionen beleben den Alltag. Auch eine kurze Einkaufsfahrt oder ein Schaufensterbummel durch die Innenstadt bringen Abwechslung. Oder Sie verbringen Zeit im Freien, spazieren durch unsere idyllische Parkanlage und entspannen auf einer der Bänke, die immer auch Gelegenheit zum Plaudern mit Ihren Nachbarn bieten.

Inseln der Ruhe

Wer Ruhe sucht, kann sich in seine Wohnung zurückziehen, ein Buch aus der Hausbibliothek lesen oder zur inneren Einkehr einen der regelmäßigen Gottesdienste beider Konfessionen in der Hauskapelle besuchen.

Garten & Beete

Sie gärtnern gerne? Dann engagieren Sie sich bei unserer Gartengruppe und helfen mit, die Hochbeete zum Blühen zu bringen, sei es beim Gießen oder Unkraut zupfen.

Vielfalt und Toleranz im Alltag

Ältere Menschen mit Migrationshintergrund und deren Angehörige haben besondere Bedürfnisse, auf die wir kultursensibel eingehen. Die Landeshauptstadt München hat ein Konzept zur interkulturellen Öffnung entwickelt und dieses im Rahmen eines Modellprojektes an ausgewählte Einrichtungen vergeben. Wir sind stolz darauf, eine dieser Modelleinrichtungen zu sein und so einen Beitrag zur Förderung von Vielfalt und Inklusion zu leisten.

Im SeniorenWohnen Kieferngarten arbeiten Menschen aus vielen Nationen kollegial und offen zusammen. Wir bieten darüber hinaus auch einen eigens eingerichteten Raum für interkulturelle Begegnungen.

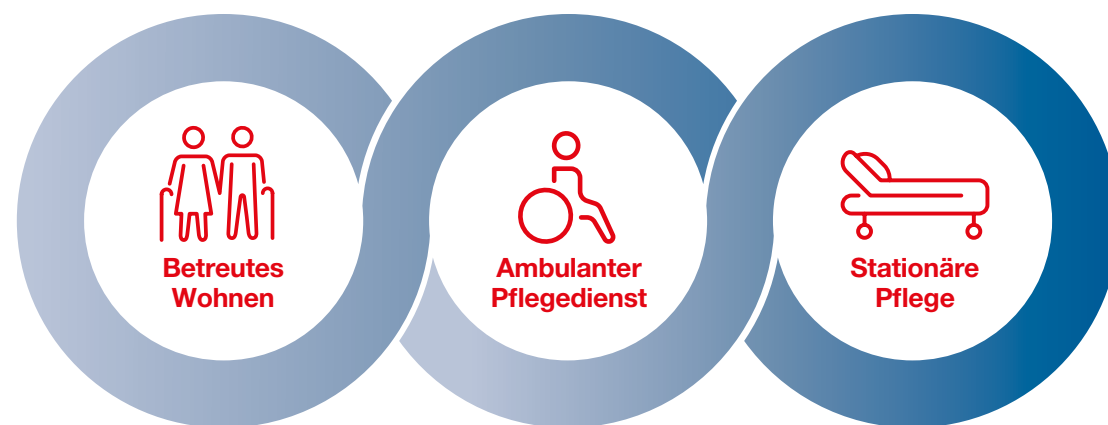
Vielfältige Räume
und Anlässe
für Treffen von
Gleichgesinnten:
Gymnastik- und
Fitnessraum, Club-
raum, Bibliothek,
Kapelle und ein
Aufenthaltsraum in
jedem Haus.



Glück liegt in den kleinen Dingen



Momente teilen
Menschliche Nähe
und Begegnungen
sind in jedem Alter
wichtig.



Egal in welcher Lebensphase Sie sich befinden – im SeniorenWohnen Kiefern-
garten sind wir für Sie da. Unser Ziel ist
es, Ihre Lebensqualität zu erhalten und
zu verbessern, indem wir Ihnen die pas-
sende Unterstützung in jeder Phase des
Älterwerdens bieten.

Ganzheitliche Versorgung

Für alle Phasen des Älterwerdens

Im SeniorenWohnen Kiefern-
garten sind wir darauf spezialisiert, unsere Bewo-
hnerinnen und Bewohner in allen Phasen
des Älterwerdens zu begleiten und zu
unterstützen. Unser umfassendes Versor-
gungskonzept stellt sicher, dass Sie un-
abhängig von Ihrem Pflegebedarf optimal
versorgt sind. Ob Sie noch eigenständig
leben oder umfassendere Pflege und Be-
treuung benötigen – wir bieten Ihnen die
passende Unterstützung in jeder Lebens-
lage.

Betreutes Wohnen

Selbstständiges Leben mit Sicherheit: Im be-
treuten Wohnen können Sie Ihre Unabhän-
gigkeit genießen, während Sie gleichzeitig
die Sicherheit haben, dass im Notfall Hilfe
erreichbar ist.

Ambulanter Pflegedienst

Individuelle Pflege in den eigenen vier Wän-
den: Wenn der Pflegebedarf steigt, bieten
wir Ihnen mit unserem ambulanten Pflege-
dienst die Möglichkeit, weiterhin in Ihrer ver-
trauten Umgebung zu bleiben. Unser quali-
fiziertes Pflegepersonal unterstützt Sie bei
der Grund- und Behandlungspflege. Von der
Hilfe beim Ankleiden bis hin zur Medikamen-
tengabe – wir sind für Sie da.

Stationäre Pflege

Umfassende Versorgung bei schwerwiegen-
den Einschränkungen: Für Menschen mit
einem höheren Pflegebedarf bieten wir in
unserer stationären Pflegeeinrichtung eine
Rund-um-die-Uhr-Betreuung. Diese ist auch
als Kurzzeit- und Verhinderungspflege buch-
bar.

Weitere Pflegeleistungen

Ambulante Pflege

Damit Sie möglichst lange in Ihrer ge-
wohnten Umgebung bleiben können, steht
Ihnen im ambulanten Pflegedienst quali-
fiziertes Pflegepersonal zur Verfügung. Sie
können verschiedene Leistungen buchen.

Grundpflege

Hilfe und Unterstützung in allen Dingen des
Alltags, zum Beispiel beim Be- und Ent-
kleiden oder Zubettgehen. Wir helfen Ihnen
bei der Körperpflege sowie beim Essen und
Trinken und bei vielem mehr.

Behandlungspflege

Pflegefachkräfte kümmern sich um ärztlich
verordnete Krankenpflegemaßnahmen wie
das Anlegen von Verbänden, die regelmä-
ßige Kontrolle Ihres Blutdrucks und die Verab-
reichung Ihrer Medikamente.

Betreuungsleistungen

Buchen Sie ein individuelles Betreuungspro-
gramm und verbessern Sie so Ihre Lebens-
qualität durch soziale Angebote. Wir unter-
breiten gerne ein passendes Angebot.

Stationäre Pflege

Bei steigendem Pflegebedarf ermög-
lichen wir eine nahtlose Überleitung in
unseren stationären Bereich. Dort werden
Sie nach den neuesten Standards in der
Pflege und Medizin betreut und versorgt.

Professionelle und einfühlsame Pflege

In der Pflege arbeiten bei uns sehr gut aus-
gebildete Pflegefachkräfte – die meisten von
ihnen sind seit vielen Jahren bei uns tätig.

Medizinische Kompetenz

Ein Netzwerk aus Fachärzten, Krankenhäu-
sern und Hospizdiensten sorgt für zusätz-
liche Sicherheit. Für dementiell erkrankte
Menschen schaffen wir im SeniorenWohnen
Kiefern-
garten ein Zuhause mit strukturiertem
Tagesablauf und unterstützen den Erhalt
motorischer und kognitiver Fähigkeiten.

Soziale Therapie

In unserer heiminternen Tagesbetreuung
bieten wir Gruppen- und Einzelaktivitäten
an. Dazu gehören unter anderem Musik, Be-
wegung, gemeinsames Basteln und Kochen.

Pflege ist Vertrauenssache.
Dafür braucht es
neben dem fach-
lichen Können viel
Gespür und gegen-
seitige Wertschät-
zung.

Ambulanter Pflegedienst Kiefern- garten

Dorit Hansen

☎ 089/323003-6022

✉ dorit.hansen@ssg.brk.de

Pflegeüberleitung Wohnbereich Pflege Kurzzeitpflege

Heike Scheider

☎ 089/323003-6303

✉ heike.scheider@ssg.brk.de



Ihr Wunschappartement

Fertige Basisausstattung und eigene Einrichtung

Wählen Sie Ihre Wunschwohnung aus einer Vielzahl von Grundrissen. Zur Auswahl stehen Apartments mit ein oder zwei Zimmern, zwischen 24 m² und 58 m² groß.

Ausstattung und Möblierung

Ihr neues Apartment ist bereits mit einer praktischen Miniküche und einem Bad ausgestattet. Jede Wohnung verfügt über einen Balkon und ein Kellerabteil. Die individuelle Möblierung bleibt Ihrem persönlichen Ge-

schmack überlassen. Sie können frei schalten und walten, wie Sie es gewohnt sind. Für Elektro-Rollstühle steht eine Ladestation zur Verfügung. Wenn Sie Ihr geliebtes Haustier mitbringen möchten, finden wir eine passende Wohnung für Sie.

24/7 Notruf-Service

Zu Ihrer Sicherheit ist ein Notruf im Bad und im Wohnraum installiert, damit Sie im gesundheitlichen Notfall Hilfe rufen können.

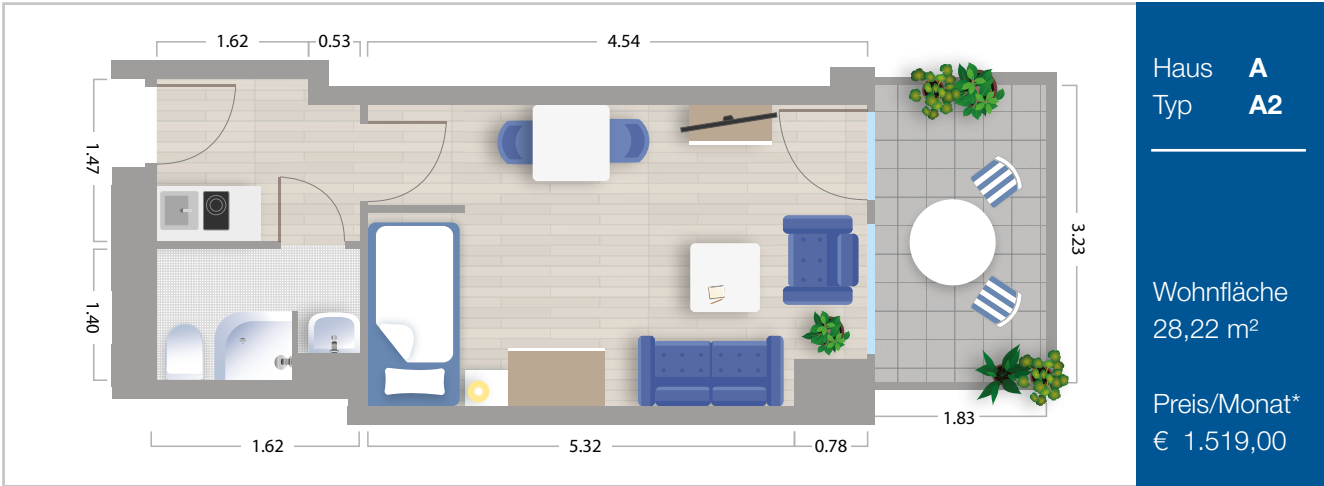


Fernblick
Die Anlage umfasst gut 500 Apartments - alle mit Balkon und Aussicht.

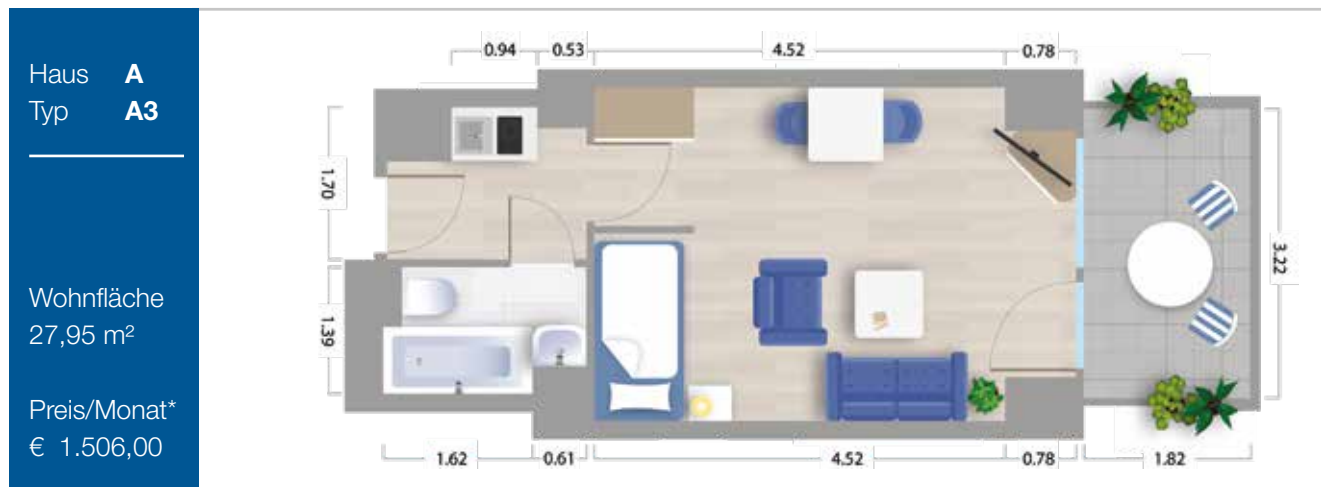


Wo wollen Sie wohnen?

Wählen Sie Ihr neues Zuhause



*Preis = Bruttowarmmiete inkl. Nebenkosten (für z.B. Wasser, Strom, Heizung, Müll) und inkl. Grundleistungspauschale in Höhe von 165 Euro pro Person. Exklusive Telefon / Internet. Preisliste gültig ab 01.09.2026



*Preis = Bruttowarmmiete inkl. Nebenkosten (für z.B. Wasser, Strom, Heizung, Müll) und inkl. Grundleistungspauschale in Höhe von 165 Euro pro Person. Exklusive Telefon / Internet. Preisliste gültig ab 01.09.2026

Haus **B**
Typ **B5**

Wohnfläche
35,28 m²

Preis/Monat*
€ 1.795,00



Haus **B**
Typ **B6**

Wohnfläche
57,07 m²

Preis/Monat*
eine Person
€ 2.653,00

zwei Personen
€ 2.818,00



Haus **C**
Typ **C1**

Wohnfläche
58,09 m²

Preis/Monat*
eine Person
€ 2.694,00

zwei Personen
€ 2.859,00



Haus **C**
Typ **C2**

Wohnfläche
26,48 m²

Preis/Monat*
€ 1.448,00



*Preis = Bruttowarmmiete inkl. Nebenkosten (für z.B. Wasser, Strom, Heizung, Müll) und inkl. Grundleistungs-
pauschale in Höhe von 165 Euro pro Person. Exklusive Telefon / Internet. Preisliste gültig ab 01.09.2026

Haus **C**
Typ **C3**

Wohnfläche
45,05 m²

Preis/Monat*
eine Person
€ 2.180,00

zwei Personen
€ 2.345,00



*Preis = Bruttowarmmiete inkl. Nebenkosten (für z.B. Wasser, Strom, Heizung, Müll) und inkl. Grundleistungs-
pauschale in Höhe von 165 Euro pro Person. Exklusive Telefon / Internet. Preisliste gültig ab 01.09.2026

Wahlleistungen

Noch mehr Komfort

Verpflegung	Umfang	Monatspreis
Frühstück	täglich	€ 130,00
Mittagessen	täglich	€ 225,00
Abendessen	täglich	€ 130,00
Zimmerservice pro Person	pro Mahlzeit	€ 3,00 täglich
Zimmerservice pro Person und Leistung	täglich pro Mahlzeit	€ 68,50 monatlich

Hauswirtschaft	Umfang	Monatspreis
Unterhaltsreinigung unter 40 m²	wöchentlich	€ 117,50
Unterhaltsreinigung über 40 m²	wöchentlich	€ 134,00
Unterhaltsreinigung über 50 m²	wöchentlich	€ 161,00
Wäscheservice (Hol- und Bringdienst) zzgl. Wäschereikosten	je Vorgang	€ 17,50

Telefonie	Monatspreis
Deutschland Flat	€ 12,50
Welt Flat	€ 31,50

Sonstige Wahlleistungen	Umfang	Preis
Stellplatz für E-Mobil-Garage monatlich	sofern verfügbar	€ 18,50
Notruf-Funksender-Verleih monatlich	-	€ 22,00
Zusätzliche Haustechnikerarbeiten	je angef. 10 Min.	€ 10,00
Zusätzliche Reinigungsarbeiten	je angef. 10 Min.	€ 10,00
Verwaltungsstunde	je angef. 10 Min.	€ 10,00

Bitte beachten Sie bei den Wahlleistungen die Kündigungsfristen: vier Wochen zum darauffolgenden Monatsende.

Probewohnen und Besuch

Schnupperpreise zum Kennenlernen

Ein Umzug ist im Alter eine große Entscheidung. Deshalb laden wir Sie herzlich zum Probewohnen ein. Verbringen Sie bei uns ein paar Tage oder auch ein paar Wochen, um den Alltag besser kennenzulernen und herauszufinden, wie es Ihnen bei uns gefällt. Ihre Gäste sind im Kieferngarten selbstverständlich herzlich willkommen.

Probewohnen	Preis/Person/Nacht
Übernachtung/alle Mahlzeiten/Betreuung/Veranstaltungen nach Angebot und Preisen im Zeitraum des Aufenthalts	€ 69,00

Übernachtung für Ihre Gäste	Preis/Person/Nacht
Einzelzimmer ohne Frühstück	€ 69,00
Einzelzimmer mit Frühstück	€ 79,50
Doppelzimmer ohne Frühstück	€ 92,00
Doppelzimmer mit Frühstück	€ 113,00

Betreutes Wohnen - Pluspunkte

Fühlen Sie sich in Ihrem neuen Zuhause rundum wohl



Direkte Lage an der U6

Unser Haus liegt verkehrsgünstig am Stadtrand mit direktem Zugang zur U-Bahnlinie U6 und zu mehreren Buslinien. Das Zentrum von München ist in wenigen Minuten ohne Umsteigen erreichbar.



Guter Ruf und familiäre Atmosphäre

Das SeniorenWohnen Kieferngarten ist bekannt und beliebt. Viele Bewohner kommen auf Empfehlung und leben oft in zweiter Generation hier. Die Gemeinschaft ist wie in einem Dorf, jeder kennt jeden.



Service

Unsere Rezeption und Verwaltung sind an allen Werktagen geöffnet und stehen Ihnen beratend zur Seite. Unsere Haustechniker sind ebenfalls von Montag bis Freitag für Sie da und kümmern sich um die technischen Belange im Haus.



Hauswirtschaftliche Leistungen

Auf Wunsch bieten wir eine wöchentliche Grundreinigung sowie einen Wäscheservice mit Hol- und Bringdienst an. Alternativ können Sie unsere hauseigenen Münz-Waschmaschinen und Trockner nutzen.



Pflegerische Unterstützung

Ein ambulanter Pflegedienst steht bei Bedarf zur Verfügung. Hausärzte betreuen Sie direkt in Ihrem Appartement. Jedes Appartement verfügt über eine 24-Stunden-Notrufeinrichtung, die direkt an den Pflegedienst angeschlossen ist. **Siehe auch Seite 13.**



Essen wie im Restaurant

Freundliches Servicepersonal freut sich auf Ihren Besuch im hauseigenen Restaurant oder Sie wählen den Zimmerservice. Frühstücksservice und Abendessen sind ebenfalls buchbar. Genießen Sie Kuchen im Café Kieferngarten. **Siehe auch Seite 6/7.**



Kultur und Betreuung

Wir bieten ein wöchentlich wechselndes Unterhaltungsprogramm mit zahlreichen Veranstaltungen. Sie können eine Busfahrt ins Umland buchen, den Klängen der Musiker lauschen, die ins Haus kommen, oder sich zu einem Hobbykreis verabreden. **Siehe auch Seite 8/9.**



Orte der Begegnung

Zahlreiche Gemeinschaftsräume stehen zur Verfügung: ein gemütlicher Clubraum, eine Bibliothek, eine Hauskapelle, ein Raum für interkulturelle Begegnungen sowie ein Gymnastikraum. Jedes Haus bietet auch einen eigenen Aufenthaltsraum.

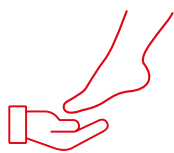


Friseur

Der Friseursalon am Platz bietet moderne und klassische Frisuren an, die sowohl chic als auch pflegeleicht sind. Genießen Sie eine entspannende Auszeit und lassen Sie sich in angenehmer Atmosphäre verwöhnen.

Fußpflege

Sie erhalten umfassende Fußpflege-Behandlungen, die speziell auf die Bedürfnisse älterer Menschen abgestimmt sind. Mit viel Sorgfalt und Fachkenntnis sorgt sie dafür, dass Ihre Füße gesund und schön gepflegt bleiben.



Kleiner Laden mit DHL Shop

Der kleine Laden bietet eine Auswahl an Lebensmitteln und sonstigen Artikeln des täglichen Bedarfs und verfügt über einen DHL Shop für Ihre Post- und Paketdienste. So haben Sie alles Wichtige direkt vor Ort.



Kommen Sie vorbei

Besichtigung und Probewohnen

Jeden Donnerstag (werktags) bieten wir um 10 Uhr eine Hausführung für Interessentinnen und Interessenten an. Wir bitten um telefonische Voranmeldung.

Probewohnen: Mieten Sie ein Appartement zur Probe und verschaffen Sie sich einen persönlichen Eindruck von unserem Angebot und Service.

Individuelle Beratung und Besichtigungen sind ebenfalls möglich. Bitte vereinbaren Sie telefonisch einen Termin, damit wir uns genügend Zeit für Sie nehmen und auf Ihre Fragen und Wünsche eingehen können.

Haben Sie Fragen? Unsere Kundenberaterinnen stehen Ihnen gerne zur Verfügung und beantworten Ihre Fragen rund um das SeniorenWohnen Kieferngarten.



Christine Krauß
☎ 089/323003-6012
✉ christine.krauss@ssg.brk.de



Monika Bauer
☎ 089/323003-6011
✉ monika.bauer@ssg.brk.de

Der Weg zu uns

Ideale Lage im Münchner Norden

Das SeniorenWohnen Kieferngarten zeichnet sich durch seine besonders verkehrsgünstige Lage aus. Hier sind Sie mit jedem Verkehrsmittel hervorragend angebunden – ob mit Auto, Bus oder Bahn. Der direkte Zugang zur U-Bahn und zur nahe gelegenen Bushaltestelle sowie das großzügige Parkplatzangebot machen es einfach, mobil zu bleiben.

Mit dem Auto

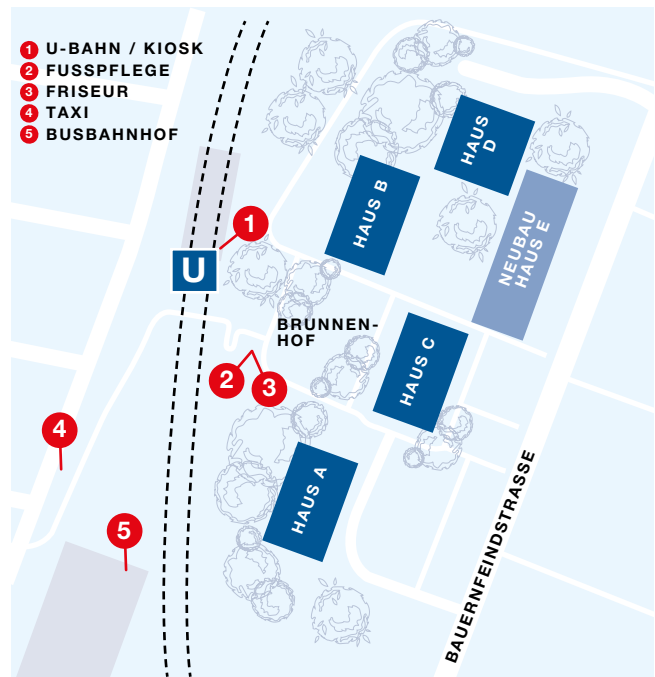
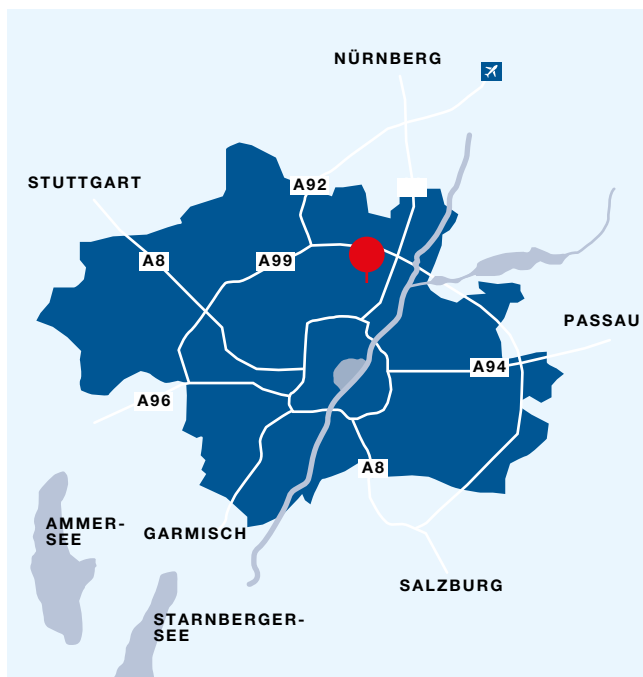
Unser Standort befindet sich in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A9, die München, Nürnberg und Berlin in Nord-Süd-Richtung

verbindet. Zudem besteht über den Autobahnring A99 eine Ost-West-Verbindung zur Autobahn A8 nach Augsburg, Ulm, Stuttgart sowie zur A8 in Richtung Süden nach Rosenheim, Salzburg/Österreich und Italien.

Mit U-Bahn und Bus

Durch den direkten Zugang zur U-Bahnhaltestelle U6 erreichen Sie die Münchner Innenstadt in wenigen Minuten und brauchen nicht umzusteigen.

Der große Busbahnhof gegenüber bietet zahlreiche Linien für eine optimale Anbindung, egal wohin Sie möchten.



Impressum:

Herausgeber: Jürgen Gachstetter, Einrichtungsleitung
SeniorenWohnen Kieferngarten
Redaktion & Text: Doris Langer
Design & DTP: Judith Feyerabend
Fotos: Kieferngarten, Adobe Stock, unsplash.com
Druck: WirMachenDruck.de